

SURCO



Calle Las Azucenas 138



Las Azucenas II

VALLE HERMOSO - SURCO



Todos
3 Dorms.



Departamentos de
140 y 180 m²



Desde
US\$ 260,000

UBICACIÓN

📍 Calle Las Azucenas 138

VALLE HERMOSO, SURCO



A 1 minuto



A 1 minuto



A 1 minuto



A 1 minuto



A 3 minutos



A 5 minutos



A 2 minutos



A 5 minutos

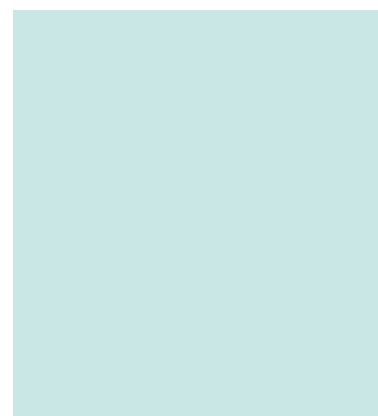
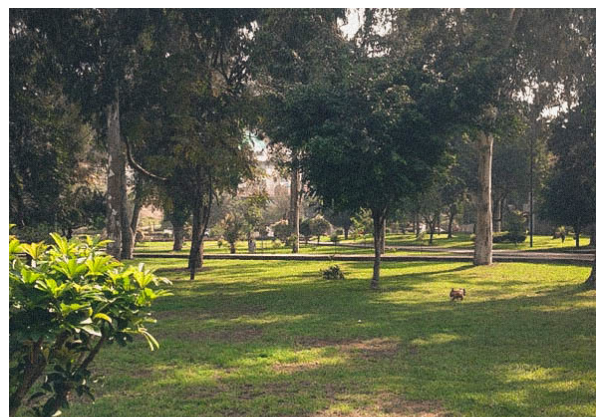


Hacia
Av. Benavides

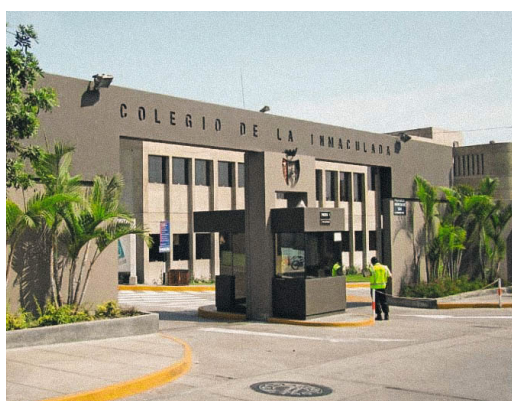


¡Vive en el corazón de Surco!

Las Azucenas II ofrece 10 departamentos ubicados en una **posición estratégica** en la ciudad, rodeada de áreas verdes y con todo lo importante cerca para la vida diaria.



A un paso de parques, supermercado, gimnasio, restaurantes, veterinaria y cerca de algunos **de los mejores colegios del país.**



Las Azucenas II

VALLE HERMOSO - SURCO



3 dormitorios



140 y 180 m²



En construcción (90%)



2 cocheras



1 estacionamiento
de bicicletas



1 depósito



Lobby



Áreas comunes



Certificación Edge



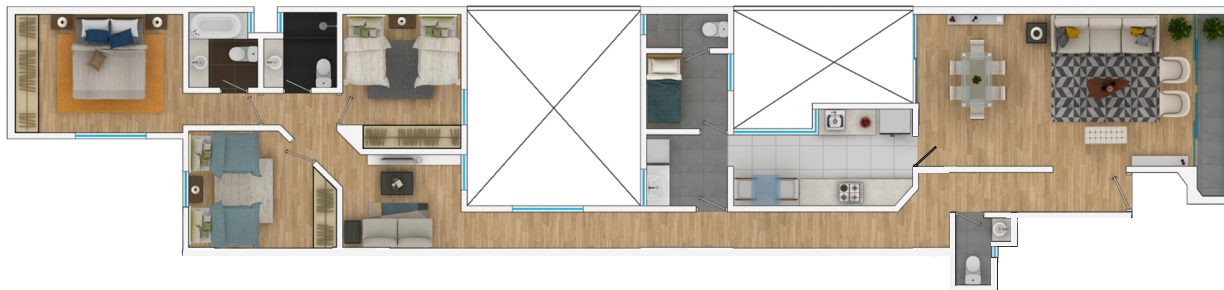
Cerca a parques



Financiamiento con
cualquier banco



Acabados
personalizables



 **3 Dorms.**

 **140 m²**



 **3 Dorms.**

 **140 m²**



 **3 Dorms.**

 **180 m²**

VISUALIZACIÓN 3D **FLAT 102**



 **3 Dorms.**

 **180 m²**



FACILIDAD DE FINANCIAMIENTO

El proyecto fue financiado con fondos privados, lo cual le da a usted la facilidad de financiar la compra con cualquier banco.

VISUALIZACIÓN 3D **DORMITORIO**



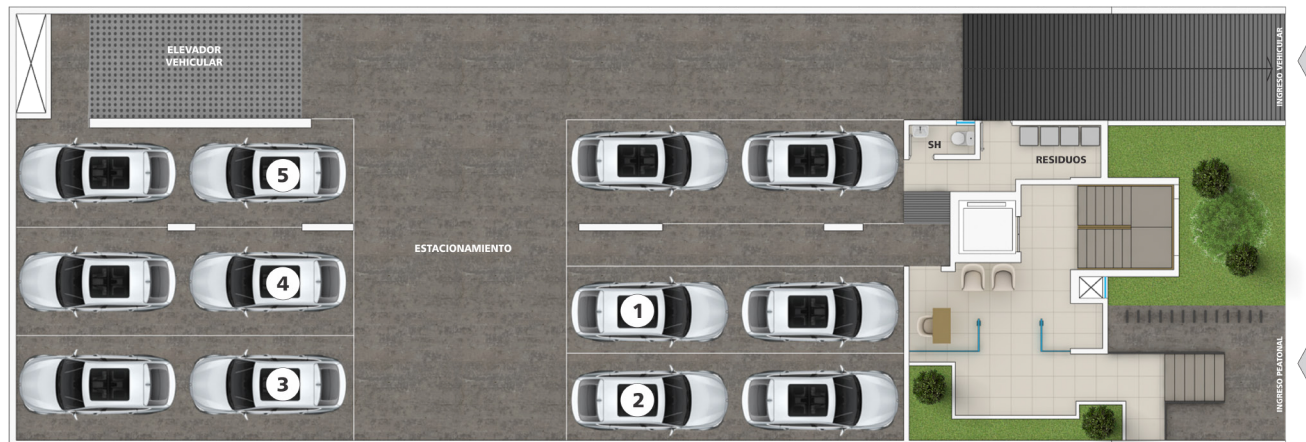
VISUALIZACIÓN 3D **DORMITORIO 2**





ACABADOS PERSONALIZABLES

Posibilidad de cambiar los acabados (piso, cerámico, tableros, muebles de cocina) a disposición del cliente.



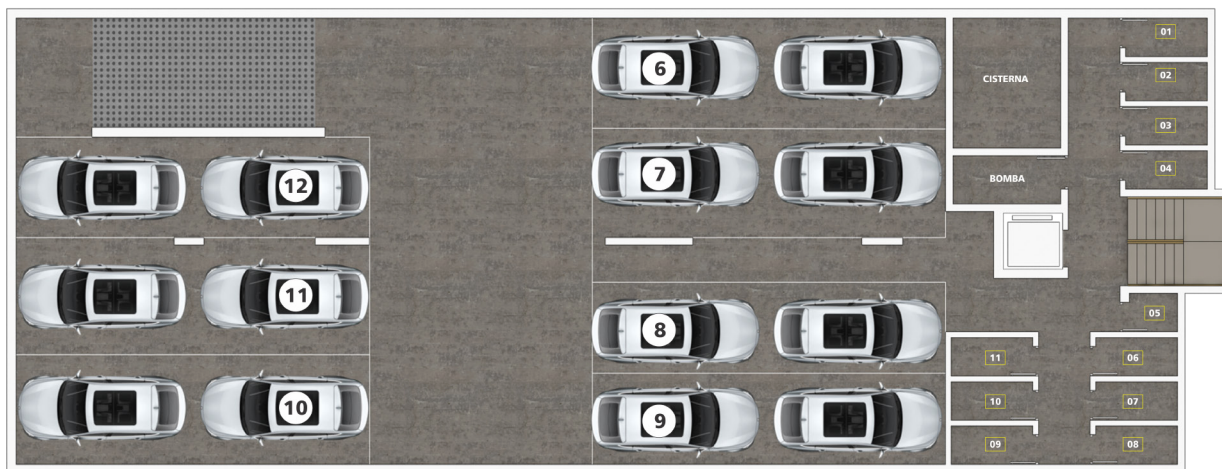
1ER NIVEL



2 Cocheras



1 Estacionamiento para Bicicletas



SÓTANO



2 Cocheras



1 Depósito



Edificio certificado con Edge

El proyecto desde el comienzo se planteó con el objetivo de cumplir con márgenes certificados de ahorro de energía y ahorro de agua, cumpliendo así con nuestro compromiso medioambiental. Adicionalmente, el techo del edificio ofrece un área de uso compartido con jardín para reuniones.

NUESTROS PROYECTOS ENTREGADOS



Residencial Jacarandá

📍 Jacarandá 923

VALLE HERMOSO, SURCO



Azucenas I

📍 Las Azucenas 158

VALLE HERMOSO, SURCO



Victoria Apartamentos

📍 Maynas 251

BARRANCO

Las Azucenas II

VALLE HERMOSO - SURCO



997 403 818



lv.inmobiliaria.peru@gmail.com



INMOBILIARIA